# HELLAS CAPITAL LEASING A.E. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ
## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(δημοσιευμένα βάσει του ΚΝ.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Π.Χ.Α.) (ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες σκοπεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της HELLAS CAPITAL LEASING A.E. Συνιστούμε στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διαδικτυακή διεύθυνση της (www.hc-leasing.gr) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις όπως προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η έκθεση του νομίμου ελεγκτή λογιστή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

| | |
|---|---|
| Διεύθυνση έδρας Εταιρίας: | Πανεπιστημίου 39, Αθήνα 10564 |
| Αρ. Μητρώου Α.Ε.: | 20366/01/B/89/121(06) |
| Αρμόδια Εποπτική Νομαρχία: | Αθηνών |
| Ημερομηνία εγκρίσεως των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): | 19.05.2016 |
| Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: | Κων/νος Μιχαλάτος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17701) |
| Ελεγκτική Εταιρεία: | PwC |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: | Με Σύμφωνη Γνώμη |
| Διαδικτυακή Διεύθυνση Εταιρείας: | www.hc-leasing.gr |

### ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

| | |
|---|---|
| Αϊβάζης Ιορδάνης | Πρόεδρος, μη εκτελεστικό μέλος |
| Πουσκούρη Άννα | Μη εκτελεστικό μέλος |
| Ζουμπρούλης Δημήτριος | Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος |
| Σακελλάρης Πλούταρχος | Μη εκτελεστικό μέλος |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|---|---|---|
| Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα | 14.981 | 6.478 |
| Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 145.485 | 179.615 |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού | 7.306 | 1.600 |
| Επενδυτικά ακίνητα | 40.245 | 53.549 |
| Πάγια περιουσιακά στοιχεία | 44 | 21 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **208.061** | **241.263** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 1.389 | 2.082 |
| Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος | 2.278 | 3.701 |
| Ομολογιακά και λοιπά τραπεζικά δάνεια | 159.200 | 180.000 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 96 | 50 |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **162.963** | **185.833** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 27.362 | 27.362 |
| Διαφορά υπέρ το άρτιο | 216.626 | 216.626 |
| Αποθεματικά | 3.790 | 3.826 |
| Ζημιές εις νέον | (202.680) | (192.384) |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** | **45.098** | **55.430** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ & ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ** | **208.061** | **241.263** |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

| | 1/1-31/12/2015 | 1/1-31/12/2014 |
|---|---|---|
| Τόκοι έσοδα | 6.427 | 9.023 |
| Τόκοι έξοδα | (4.647) | (4.470) |
| **Καθαρά έσοδα τόκων** | **1.780** | **4.553** |
| Λοιπά έσοδα | 6.252 | 2.288 |
| Λοιπά έξοδα | (7.466) | (9.160) |
| Λειτουργικά έξοδα | (3.257) | (3.414) |
| **Ζημίες προ φόρων και προβλέψεων** | **(2.691)** | **(5.733)** |
| Ζημιές απομειώσεως απαιτήσεων | (1.310) | (152.689) |
| (Ζημίες)/Κέρδη από αναπροσαρμογή εξίας ακινήτων | (7.970) | 10.538 |
| **Ζημιές προ φόρων** | **(11.971)** | **(147.884)** |
| Φόρος εισοδήματος | 1.675 | (5.017) |
| **Ζημίες μετά από φόρους** | **(10.296)** | **(152.901)** |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών | (36) | - |
| **Συνολικό εισόδημα μετά από φόρους** | **(10.332)** | **(152.901)** |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

| | 1/1-31/12/2015 | 1/1-31/12/2014 |
|---|---|---|
| **Ίδια κεφάλαια έναρξης χρήσης** | **55.430** | **48.331** |
| Κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους | (10.296) | (152.901) |
| Αποθεματικά υπέρ το άρτιο | - | 158.388 |
| Αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου | - | 1.612 |
| Αποθεματικό ΔΛΠ 19 | (36) | - |
| **Ίδια κεφάλαια τέλους χρήσης** | **45.098** | **55.430** |

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

| | 1/1-31/12/2015 | 1/1-31/12/2014 |
|---|---|---|
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| Αποτελέσματα προ φόρων | **(11.971)** | **(147.883)** |
| **Πλέον / μείον προσαρμογές για:** | | |
| Ζημιές απομειώσεως απαιτήσεων | 1.310 | 152.688 |
| Λοιπές προβλέψεις | 470 | 1.106 |
| Ζημιές/ (Κέρδη) από αναπροσαρμογή εξίας ακινήτων | 7.970 | (10.538) |
| Τόκους έξοδα περιόδου | 4.647 | 4.470 |
| Αποσβέσεις | 33 | 41 |
| Προβλέψεις για παροχές προσωπικού | 10 | (62) |
| **Μερικό σύνολο** | **2.470** | **(178)** |
| **Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:** | | |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | 22.515 | 24.697 |
| Μείωση / (αύξηση) λοιπών απαιτήσεων | (1.695) | (740) |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | (365) | (6.844) |
| Πληρωμή φόρου εισοδήματος | (162) | (4.997) |
| Χρεωστικοί τόκοι και συνοφή έξοδα καταβεβλημένα | (4.409) | (4.895) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **18.354** | **7.043** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορά ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων | (61) | (26) |
| Πωλήσεις ακινήτων και εξοπλισμού | 11.009 | |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **10.948** | **(26)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Εισροές μετόχων | - | 160.000 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (20.800) | (167.293) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **(20.800)** | **(7.293)** |
| **Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)** | **8.503** | **(276)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου** | **6.478** | **6.753** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου** | **14.981** | **6.478** |

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Για τις χρήσεις 2011 μέχρι 2014 η εταιρεία υπάχθηκε στα φορολογικά έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013). Για τη χρήση 2015 η Εταιρεία επίσης ελέγχεται φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013). Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται ήδη στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.
2. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας.
3. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς ή από διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και να μην έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.
4. Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού το 2015 ανήλθε σε 29 άτομα, έναντι 28 στη διάρκεια του 2014.
5. Οι τόκοι έξοδα προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις την περίοδο 1.1-31.12.2015 ανέρχονταν σε Ευρώ 4.616 χιλιάδες.
6. Την 31.12.2015 δεν υπήρχαν απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
7. Η Εταιρεία την 31.12.2015 έχει υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις , συμπεριλαμβανομένων και των δανείων, Ευρώ 159.200 χιλιάδες, όταν την 31.12.2014 αυτές ανέρχονταν σε Ευρώ 180.000 χιλιάδες.
8. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας σύμφωνα με τη Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής Δραστηριότητας (ΣΤΑΚΩΔ 2003) αντιστοιχεί στον κωδικό 652.1 "Χρηματοδοτική Μίσθωση (Leasing)".

ΑΘΗΝΑ 19 Μαΐου 2016

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ | Η ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ |
|---|---|---|---|
| ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΪΒΑΖΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΟΥΜΠΡΟΥΛΗΣ | ΛΟΥΣΥ ΣΙΜΧΑ | ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΔΕΛΗΜΑΡΗ |
| Α.Δ.Τ. ΑΒ 507525 | Α.Δ.Τ. ΑΜ 060923 | Α.Δ.Τ Σ 026723 | ΑΑΔΕΕ 0021916 Α' ΤΑΞΗΣ |